

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
г. Зея, пер. Сиреневый дом № 11**

29 мая 2011 года

Собрание собственников проводилось в форме заочного голосования 29 мая 2011 года.
Инициатор проведения собрания: Носов Н.П., Беломестова Н.Т.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 283,2 кв.м.
Общая площадь квартир проголосовавших 177,8 кв.м., что составляет 62,78 %.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. *Выбор секретаря и счетной комиссии.*
2. *Выбор способа управления;*

2.1. *ТСЖ;*

2.2. *Управляющая компания;*

2.3. *Непосредственное управление;*

3. *Выбор управляющей компании «Городские коммунальные системы».*

4. *Утверждение размера платы граждан за управление многоквартирным домом, содержание и ремонт общего имущества на 2011 год из расчета за 1 кв.м. с общей площади квартиры в месяц в размере 21,89 руб., с учетом НДС.*

5. *Утверждение порядка оповещения собственников о проведении общих собраний собственников дома: оповещение собственников производить посредством вывешивания объявлений в местах общего пользования (в подъезде).*

По первому вопросу повестки дня предложено выбрать секретарем собрания Беломестову Н.Т., членов счетной комиссии Есикову Т.В., Носова Н.П. Результаты голосования:

- «За» 62,78% голосов,
- «Против» нет голосов,
- «Воздержались» нет голосов.

По второму вопросу постановили:

Избрать секретарем собрания Беломестову Н.Т., избрать членов счетной комиссии Есикову Т.В., Носова Н.П.

По второму вопросу повестки дня выбор способа управления.

Результаты голосования:

1.ТСЖ

- «За» нет голосов,
- «Против» нет голосов,
- «Воздержались» нет голосов.

2. Управляющая компания

- «За» 62,78% голосов,
- «Против» нет голосов,
- «Воздержались» нет голосов.

3. Непосредственное управление

«За» нет голосов,
«Против» нет голосов,
«Воздержались» нет голосов.

По второму вопросу решили: решили выбрать способ управления управляющей компанией.

По третьему вопросу повестке дня выбор управляющей компании «Городские коммунальные системы».

Результаты голосования:

«За» 62,78% голосов,
«Против» нет голосов,
«Воздержались» нет голосов.

Постановили: выбрать управляющую компанию «Городские коммунальные системы»

По четвертому вопросу повестке утверждение размера платы граждан за управление многоквартирным домом, содержание и ремонт общего имущества на 2011 год из расчета за 1 кв.м. с общей площади квартиры в месяц в размере 21,89 руб., с учетом НДС.

Результаты голосования:

«За» 62,78 % голосов,
«Против» нет голосов,
«Воздержались» нет голосов.

Постановили: утвердить размер платы граждан за управление многоквартирным домом, содержание и ремонт общего имущества на 2011 год из расчета за 1 кв.м. с общей площади квартиры в месяц в размере 21,89 руб., с учетом НДС.

По пятому вопросу повестке дня утверждение порядка оповещения собственников о проведении общих собраний собственников дома: оповещение собственников производить посредством вывешивания объявлений в местах общего пользования (в подъезде).

Результаты голосования:

«ЗА» 62,78% голосов,
«Против» нет голосов,
«Воздержались» нет голосов,

Постановили: утвердить порядок оповещения собственников о проведении общих собраний собственников дома: оповещение собственников производить посредством вывешивания объявлений в местах общего пользования (в подъезде).

Секретарь собрания



Беломестова Н.Т.

Счетная комиссия




Носов Н.П.

Есикова Т.В.

29 мая 2011 года